

Haustechnikmanagement

Technisches Facility Management

Weil Spezialisten zusammenarbeiten lernt Ihr Gebäude denken

Ob Heizungs-, Lüftungs-, Klima-, Sanitär-, Elektroanlagen etc., wir verfügen über Spezialisten in allen Bereichen. Eine stetige professionelle Instandhaltung der Anlagen mit modernsten Steuerungssystemen sorgt für einen langfristigen Werterhalt sowie eine hohe Verfügbarkeit. Ausfallzeiten werden auf ein Minimum verringert und Kosten gesenkt.



Umfangreiches Fachwissen aus einer Hand

Leistungsbeschreibung

Massgeschneiderte und kundenorientierte Haustechnik

Folgende Dienstleistungen sind komplett oder modular erhältlich:

- Inspektion und Wartung der haustechnischen Anlagen
- Instandsetzung der Anlagen
- Prozess- und Energieoptimierung
- Beratung bei Investitionen in Neuanlagen
- Kontinuierliche Überwachung der Anlagen
- Pikettdienst Störungsmanagement 24h / 365 Tage
- Abwicklung und Leitung von Projekten
- Bedarfsabhängige Abrufbarkeit von eigenen Servicetechnikern - Servicepool



Qualitätsanforderungen

- Hohe Verfügbarkeit aller technischen Anlagen
- Zufriedene Gebäudebenutzer
- Optimales Kosten- / Nutzenverhältnis
- Professionelle Dokumentation / Nachweise
- Einhaltung der ISO-Normen 9001 / 14001
- Gewährleistung der gesetzlichen Normen und Sicherheitsbestimmungen

Qualitätskontrolle / Hilfsmittel

- Auftrags-, Steuerungs- und Informationssystem (ASI)
- Kundenzufriedenheitsumfrage
- Interne und externe Audits
- Reklamationsmanagement
- Energie Controlling (Statistiken etc.)
- Schulungsnachweise
- Checklisten / Prozesse
- Vorgaben des Kunden
- Service Leistungsvereinbarung (SLA)
- Zentrale Normen- und Gesetzverwaltung

Ihr Benefit

- Zugriff auf breites Know-how
- Minimale Ausfallzeiten des Anlagebetriebes
- Kostenoptimierung und Steigerung des Werterhalts

