

## Referenzen

### Basel Markircherstrasse 41

**Liegenschaft:**

Markircherstrasse 41, 4055 Basel  
Mehrfamilienhaus:

8 Wohnungen (3-Zimmer)

Erdgeschoss / 4 Obergeschosse

2 Einzelgaragen

**Ausgeführte Arbeiten:**

Gesamtsanierung

**Bauherr:**

Gabriella Graven-Gürtler

**Baujahr:**

1955

**Ausführung:**

2008 / 2009

**Auftrag seit:**

Januar 2003



#### Fachplaner / Architekturbüros

Gruner AG Ingenieure und Planer,  
Basel

Schmutz + Partner AG, Ingenieur-  
büro für Haustechnik, Basel

PROCOBA, Ingenieurbüro für  
Elektrotechnik, Reinach

#### Ausgeführte Arbeiten

##### Tragstruktur und Hülle

- Betonsanierung Balkone
- Aussenisolation
- Isolation Estrichboden und Kellerdecke
- Ersatz Dachunterschichten
- Fensterersatz
- Ersatz Rolläden und Sonnenstoren
- Ersatz Garagentore

##### Innenausbau

- Komplette Sanierung der Küchen und Bäder
- Zimmerrenovation inkl. Bodenbeläge

##### Technische Installationen

- Kompletter Ersatz Sanitärleitungen
- kompletter Ersatz Elektroinstallationen
- Telefon- und TV-Anschluss in jedem Zimmer
- Mechanische Lüftung in Küche und Bad
- Einbau einer Gegensprechanlage

##### Sicherheit

- Keine Massnahmen notwendig